

## **УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ**

- Использование территории индустриального парка для размещения производства 4-5 класса опасности
- Возможно заключение долгосрочного договора аренды с управляющей компанией индустриального парка «Карболит» с обязательной государственной регистрацией в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
- Своевременная оплата арендной платы
- Своевременная оплата коммунальных и эксплуатационных услуг
- Соблюдение правил пользования арендованным объектом, в т.ч. соблюдение требований правил охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, промышленной санитарии, экологических норм и других норм действующего законодательства, регламентирующих правила и порядок пользования Объектов
- Коммунальные услуги оплачиваются по приборам учета по отдельным договорам
- Охрана объекта включена в стоимость размещения в индустриальном парке. Пропускной режим оплачивается по отдельному договору
- Недопущение нахождения в индустриальном парке взрывоопасных и пожароопасных грузов, отравляющих токсических веществ, а также иного имущества, запрещенного к свободному обороту на территории РФ
- Обеспечение неукоснительного соблюдения в индустриальном парке и прилегающей территории Правил противопожарного режима в Российской Федерации